

Milliárdok veszik fel a Vadas

Friday, 05 October 2012

Már a júliusi inkornyzati ülésen is feltűnt, hogy a Vadas ferdé ' mintegy 3 milliárd euró bankkölcsön felvételére, luxusbungallát megépítésére.

Azzal, hogy a képviselő-testület városi telek- és vagyontörvényi diktátum a ferdé ' javára, a Vadast tulajdonképpen feltűnt, hitelképeségét megerősítették a gazdasági alapot teremtettek hitelek Átszervezéséhez, restrukturalizálásához is. A Vadas felügyelőtanácsa és a polgármester szintén okos, megalapozott gazdasági döntésnek tartja a városi vagyontelektörvényt, Csepregi Zoltán képviselő példájára kifejtette, hogy a hitelek Átszervezésével csak a kamatterheken mintegy 200 ezer euró spórolhat a cég.

Ugyanakkor tőbb városatyá sokallja a kölcsönösséget. Szigeti László a pénzügyi bizottság elnöke példájára gondolja, ahhoz képest, hogy a luxusapartmanokkal még nem rendelkezik az év első felében a Vadas, nagyon komoly szűz van. Ján Oravec polgármester viszont úgy fogalmazott, a tavaszi tavaszra elkészült bungalók magasabb minőségű komfortfokozatot jelentenek, a gazdaságosságuk pedig biztos, és meg fog térni a befektetésnek, mert már most is tőbb, igényesebb vendég foglalta le elre a kialakítandó lakosztályokat. Hogenbuch Endre, a Vadas igazgatója szerint is jó a bungalók megépítése.

-Az szűz valóban nem kevés, 3 milliárd euró kölcsön, úgy, hogy 2,5 milliárd euró kölcsön veszn fel erre a célra, a Vadas pedig önerővel 500 ezret tesz hozzá. Viszont mi, akik a Vadasban dolgozunk, tudjuk, hogy a jelenlegi szűz elavultak és egyre nehezebben eladhatók. Ugyanakkor a legjobb helyen vannak a szűz, a kereslet irántuk nagyon magas. Erre a legfőbb bizonyíték az, hogy július elején, amikor két banneren hirdettük meg a új apartmanokat, eljegyzésben és kedvezményes áron, nos, - a fűszon kivételével, amit még nem is juttunk szűz hetet már most, jó elre, szűz szűzalkban eladtuk. Ezekre a szűzokra, 10-20 méterre a medencékkel nagy igény van. Nem szabad elfelejteni, hogy három csillagos minőségben építünk meg az apartmanok, de olyan jűzűk-nűjűk majd áket, mint a mostaniakat. A jűk fordított költőget tehát mindenképp behozzák, a projekt ezért mindenképp megtérül. Rádásul a Vadas pénzügyileg jól áll, megengedhetjük magunknak ezt a beruházást, és semmiképp sem veszélyezteti majd a gazdálkodást" fejtette ki lapunknak a ferdé ' igazgatója.

Az új luxusbungallát a Vadas idén ősszel kezdi megépíteni, július áprilisig el kell készíteni. Az igazgató szerint olyan korszerű technológiát használnak, amely független az időjárástól, nem lesz beázás, szűzfagyás, penészesedés. A Vadas szűzen 11 luxusbungallát épít meg, 5, 6, 7 lakosztályos épületekről van szűz.

-buch-