

Veľká investícia odhlasovaná

Thursday, 02 August 2012

Samospráva na júlom zasadnutí sľúbila s rekonštrukciou Nájnanskej cesty a výstavbou kruhového objazdu v celkovej hodnote 852 tisíc eur.

Mestské zastupiteľstvo na júlom zasadnutí odhlasovalo rekonštrukciu Nájnanskej cesty a výstavbu kruhového objazdu. Táto rozhodnutím vlastne splnomocnila primátora na rokovanie s bankami o 852 tisícovom úvere, pretože veľká investícia by táto financovala dlhodobou päťročnou. Ako sme už o tom dávnejšie informovali, mesto a samospráva ciest spoločne obnovia Nájnanskú cestu, pričom štát prispeje s 200 tisícami eur do výdavkov. Pred zastupiteľstvom sa dostali dve možnosti. Jednoduchšia podľa nás iba s rekonštrukciou cesty v hodnote 300 tisíc eur, ale výstavba kruhového objazdu zvyšuje výdavky o 500 tisíc eur. Proti tomu namietalo viac poslancov, niektorí nadhodili aj to, aby bolo lacnejšie vytvorenie skromnejšieho kruhového objazdu. Ľubo Budáci kruhový objazd už aj tak bude postavený v jednoduchšej verzii, reagoval Ján Oravec.

Toto ešte nie je cena úveru

Primátor pritom upozornil, že sa jedná iba o predbežnú rozpočet investície, mestský úrad podľa nás s týmto sumou ešte znáša. To však neznamená, že mesto musí zobrať úver v hodnote 852 tisíc eur. Za rokovania s bankami a mestské zastupiteľstvo na septembrovom zasadnutí rozhodne o tom, či príjme vyjednané podmienky, dobu viazanosti a sumu úveru.

Ľež Vieme rokovať s bankami aj o lacnejšom alebo drahšom projekte. Ak však mestské zastupiteľstvo dá poverenie iba jednoduchšiu verziu, v tom prípade už náklady a úverová suma rúce nemajú zväčšiť. Ak odsľubí drahšiu, to sa ešte dá aj v priebehu zjednodušiť a celkový náklady znížiť. To znamená, odsľubí drahšiu verziu a mesto má výdavky možnosti pri rokovaní o úverových podmienkach. Treba vedieť, že pri rekonštrukcii Nájnanskej cesty sa v investícii vždy podľa nás aj s kruhovým objazdom, a navyše aj s vytvorením obchádzky, čím by autá prichádzajúce z Nájniny smerom na Nové Zámky mohli opustiť mesto bez toho, aby to spôsobilo preplnenosť alebo dopravný chaos. Kruhový objazd je potrebný aj z dopravného hľadiska, vysvetlil svoj názor primátor. Zástupkyňa primátora Kornélia Slabáková zdôraznila, že ak mestské zastupiteľstvo neodhlasuje projekt, ktorý je aj s kruhovým objazdom, teda táto drahšia verzia, tak neskôr je to už nebude možnosť dať do projektu. Samospráva nakoniec odhlasovala investíciu v hodnote 852 tisíc eur.

Bezodplatný prevod pozemkov

Mestské zastupiteľstvo odhlasovalo, že mesto svoje pozemky, nachádzajúce sa na kápalisku Vada, bezodplatným prevodom odovzdáva do majetku Vada. Ľež Nakoľko táto pozemkami ručilo kápalisku za rozvojovú prácu tento krok je vlastne odbremenenie, ktorým si mesto má v prípade potreby zobrať na seba viac úverov, v primátora.

O odpredaji budovy Delfin disco boli názory odlišné. Primátor tlmočil názor mestskej rady, podľa ktorého treba budovu predať, pretože už aj teraz je v zlom technickom stave. Nakoľko je predstavená si, že by mesto investovalo do jej obnovy. Takto najomnejšie amortizujú budovu a za roky bude jej stav ešte horší. Nakoľko je o budovu záujem, mestská rada navrhuje predaj, povedal Ján Oravec. Poslanci Attila Lengyel a Zoltán Csepregi odpredaj Delfína nepovažujú za dobrý nápad. Poslanec Lengyel vysvetlil, že sa jedná o strategickú územie vedľa hlavného vchodu do Vada, a cieľom je vlastne to, aby územie kápaliska bolo čo najviac jednotné a veľké. Preto by pokladal za najvyššiu potrebu, aby budova dala do dlhodobého prenájmu. Z poslancov majú niektorí obavy aj z toho, že predajom by vytvorili precedens, to znamená, keď mesto predá Delfína a veľkosklad Drink, tak sa prihlásia záujemcovia aj o ďalšie územia.

Podľa Jána Oravca sa nedajú porovnávať územia a nehnuteľnosti vo Vada s miestom Delfína. Navyše odstránenie budovy by stálo Vada viac ako peniaze.

Zastupiteľstvo nakoniec odhlasovalo predaj budovy Delfína a veľkoskladu Drink.

Tohto roku sa predsa nebude sťahovať mestská knižnica a nevytvoria sa ani vopred spomínané ostrovy na zber odpadu. Peniaze 10 tisíc eur z tohtoročného rozpočtu určené na vytvorenie ostrovčekov poukážu na betón pod kontajnery, ktoré sú v blate, a stoja na neistej pôde. Preto sa v tomto roku neťahuje knižnica a nevytvoria sa ostrovy na zber odpadov, vždy informujeme v samostatnom článku tohto vydania.

Sľuby na miera

Poslanec Ľež Szilárd Szigeti interpeloval ohľadne nového parkovacieho poriadku. Viaceré obce sa sľubovali na nedeľňajšie platené parkovanie. A táto roba, ktorá chodia na nedeľňajšie omáje sa sľubujú, že si tie parkovacie miesta pri kostole. Szigeti nadhodil aj to, aby sa v tomto prípade nenašlo ľudské riešenie, aby sa nezmenila platná parkovacia poriadok. Podľa primátora nie. O novom parkovacom poriadku, jeho dňoch a vzniknutých situáciách vždy informujeme tiež v inom článku.

Primátor odpovedá tiež na poslaneckú otázku na zasadnutí oznámil, že podľa znenia zákona je mesto pripravené na zavedenie dvojjazyčného tlače, s týmto nie sú žiadne problémy. Spomenuli aj to, že Enerbyt s.r.o. tohto roku pri vyňatí tovaru už nebral do úvahy hodnoty z odparovacích nádiel namontovaných na radiátoroch. Vlani boli aj tieto hodnoty započítané do vyňatí. Poslanec Zoltán Csepregi sa odvolal aj na sľuby obyvateľov, podľa ktorých

rozpočítanie nákladov podľa meračov sa neúmerne a nespravodlivo. Pretože umiestnenie bytov je ťažké, aj tieto skutočnosti by mali byť brať do úvahy. Navyše niektorí si merače dávajú do chladničky alebo iným spôsobom nimi manipulujú.

Letná odparovanie, keď sa nekori, neovplyvuje veľkosť nájomného, ktoré platí obyvateľ, nájomník Enerbytu primátor. Je to vec itate a menovateľa, teda ak sa itate nemení, je jedno aký je veľkosť menovateľa. Ak sa dachu vyparuje, tak taká istá teplota nedáva na tisíc, ale na tisíc-päťsto. To, čo sa delí, je v lete konštantné, sa teplo nevyrába. Preto sa kvôli tomu nemusí nikto báť, nezvyšuje to náklady. Pri vyťažovaní sa berie do úvahy aj umiestnenie bytov a "vysvetloval primátor.

Poplatky pre inú obec?

Zoltán Csepregi pripomenul aj to, že sa mu dostalo na vedomie, že táto rovska rybársky zväz konal neoprávnené a svojim členom rozdeľoval aj susednej obci a poplatky zaplatili na tento účel. Podľa poslanca táto rovo táto prišlo pritom vo veľkosť 2 tisíc eur, navyše podľa zákona by od táto rovska rybárov mohlo poplatok vyberať iba táto. Ján Oravec povedal, že vedľa o vzniknutej situácii a vyzvali susednú obec o vysvetlenie, tá ešte nereagovala. Ak na ale neodvodia, prečo vyberali poplatky, tak táto rovo bude vyžadovať od nich peniaze cez daňovú rad alebo iným org. Mestská zastupiteľstvo odshlasilo presun rozpočtových prostriedkov z veľdadkovej časti bežného rozpočtu vo 10 tisíc eur za účelom obstarania projektov dokumentácie stavby a Rekonštrukcia budovy Materskej školy a "voda Druhá stevná rad 22, táto rovo. Celková hodnota investície je približne 200 tisíc eur, presun financií je potrebný na vyhotovenie projektov dokumentácie.

Mestská zastupiteľstvo neodhlasovalo úľadosť živnostenského spoločenstva o zníženie dane za užívanie v priestranstva o 50%, terasy vytvorené za účelom pohostinského podnikania.

Nasledujúce zasadnutie MZ sa bude konať v septembri.

(buch) Preklad: gp