

## V Ā tĀrove nie je zĀujem o ĀĀtom dotovanĀ izolĀciu

Friday, 31 July 2009

ZatiaĀ nikto neprejavil zĀujem v ĀtĀrove o zatepĀovanie domov a bytov starĀie ako 20 rokov. VĀina panelĀkov bola postavenĀ v 60-tych a 70-tych rokoch, preto by si Āahko zĀskali podporu na financovanie bĀvania vo forme bezŀroĀnĀho ŀveru.

ZatepĀovací program rĀta s poskytovanĀm bezŀroĀnĀch ŀverov na zateplenie s lehotou splatnosti 15 rokov vlastnĀkom starĀich bytov a poverenĀm sprĀvcom bytovĀch domov bez spoluŀĀsti vo vĀrke 100% oprĀvenĀch nĀkladov stavby. NĀjdu sa aj takĀ majitelia, ktorĀ si myslia, Āe o renovĀciu obytnĀho domu by sa mal postaraĀ bytovĀ podnik a nie oni sami. My vĀrke mĀme v tomto prĀpade len sprostredkovateĀskŀ funkciu v prĀpravnej fĀze renovĀcie. VĀrke vĀdavky spojenĀe so zatepĀovanĀm si ale musia hradiĀ majitelia bytov. SamotnĀ iniciatĀva tieĀ musĀ vychĀzaĀ zo strany domovĀch vĀborov. BytovĀ podnik pomĀe jedine vo vypracovanĀ projektu, zriaĀovanĀ stavebnĀch povolenĀ, verejnĀm obstarĀvanĀ, poskytnutĀ ŀveru a vĀbere vykonĀvajŀcej firmy &ndash; informoval nĀs Robert Folk, riaditeĀ spoločnosti Enerbyt. V nĀrom meste sa zatiaĀ realizovala renovĀcia iba dvoch menĀich obytnĀch domov bez ĀtĀnej dotĀcie, a to na ĀiadosĀ nĀjomnĀkov bytov. RenovĀcia obytnĀho domu so Āiestimi bytmi pri ĀelezniĀnej stanici stĀla 13,3 tisĀ eur (400 tisĀ Sk), kĀm renovĀcia panelĀku pri nĀkupnom centre Lidl predstavoval sumu 23,3 tisĀ eur (700 tisĀ Sk). Āni v jednom prĀpade sa neĀonala streĀnĀ izolĀcia, a predsa v prĀpade panelĀku pri Lidl sme zaznamenali 30%-nŀ ŀsporu pri tohtoroĀnom vyŀtovanĀ. Pri komplexnom zatepĀovanĀ &ndash; steny, balkĀny a strecha &ndash; je mĀnĀ ŀspora aĀ vo vĀrke; k 40%. Obyvatelia si vĀrke vo vĀrke;eobecnosti myslia len na zatepĀovanie obvodovĀch stien &ndash; dodal Folk. RealizĀcia ĀtĀtom dotovanej rekonĀtrukcie sa mĀe uskutoĀniĀ uĀ od septembra tohto roku. Āod roku 2000 odĀrtovali novĀ program zatepĀovania, ktorĀho sme sa aj my zŀĀstnili v rokoch 2007 a 2008. V roku 2008 nami podanĀ nĀvrh bol schvĀlenĀ, a tak pri celkovej investĀcii vo vĀrke 173,3 tisĀ eur (5,2 mil. Sk) sa mĀe uskutoĀniĀ rekonĀtrukcia panelĀku na DruĀstevnom rade so ĀtĀnou dotĀciou v celkovej vĀrke 63 tisĀ eur (1,9 mil. Sk). Āednou z podmienok konkurzu bolo finanĀnĀ spoluŀĀsĀ zo strany nĀjomnĀkov. NĀjomnĀci si zato hradili nĀklady spojenĀe s tepelnou izolĀciou balkĀnov (60 tisĀ eur) &ndash; spomĀal riaditeĀ pozitĀvny prĀklad nĀjomnĀkov ĀtvorposchodovĀ panelĀku.

Preklad: F.Cs.